

Success is in the details

Success is in the details

مرابا
murabā

Muraba Residences Palm Jumeirah

Muraba Residences Palm Jumeirah

Success is in the details

Welcome to the Muraba Residences, an architectural gem set on the Eastern Crescent of the Palm Jumeirah. It is a collection of just 46 apartments and 4 penthouses, every one of which is oriented to make the most of the uninterrupted views across the water, right along the skyline of the whole of Dubai.

With such clean lines, flawless finishes and light open spaces, attention to detail is paramount. All the fittings, fixtures and appliances within each apartment have been hand-picked to complement perfectly the overall concept.

Vision is one thing, execution is quite another matter, but it is this attention to detail that sets the Muraba Residences apart, and will continue to do so for many years to come.



Ibrahim Al Ghurair







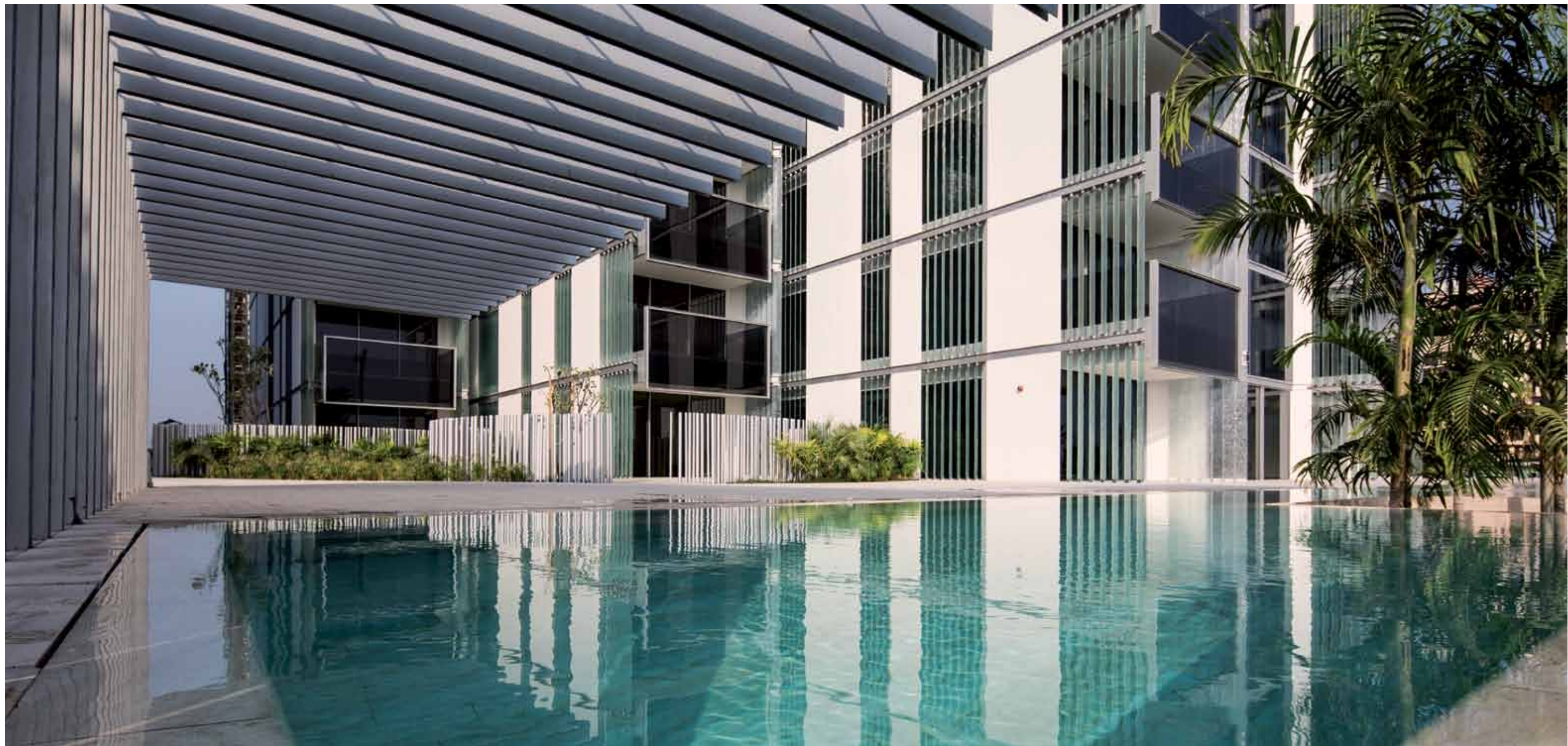
The architect's perspective

"Innovation does not occur in isolation, but as a result of the joining together of different disciplines which can unite and give the best of themselves only after extensive examination. In architecture, innovation is often portrayed as something superfluous, perhaps merely something linked to design. But we shall only have real innovation if it is also at the origin of the concept, in the programme itself and in the material and the construction techniques; we shall only have it if it is present from the first moment, when the need becomes a question to answer, and if that question is considered by all the participants in the answer. Only something which improves a person's experience qualitatively can be really innovating."

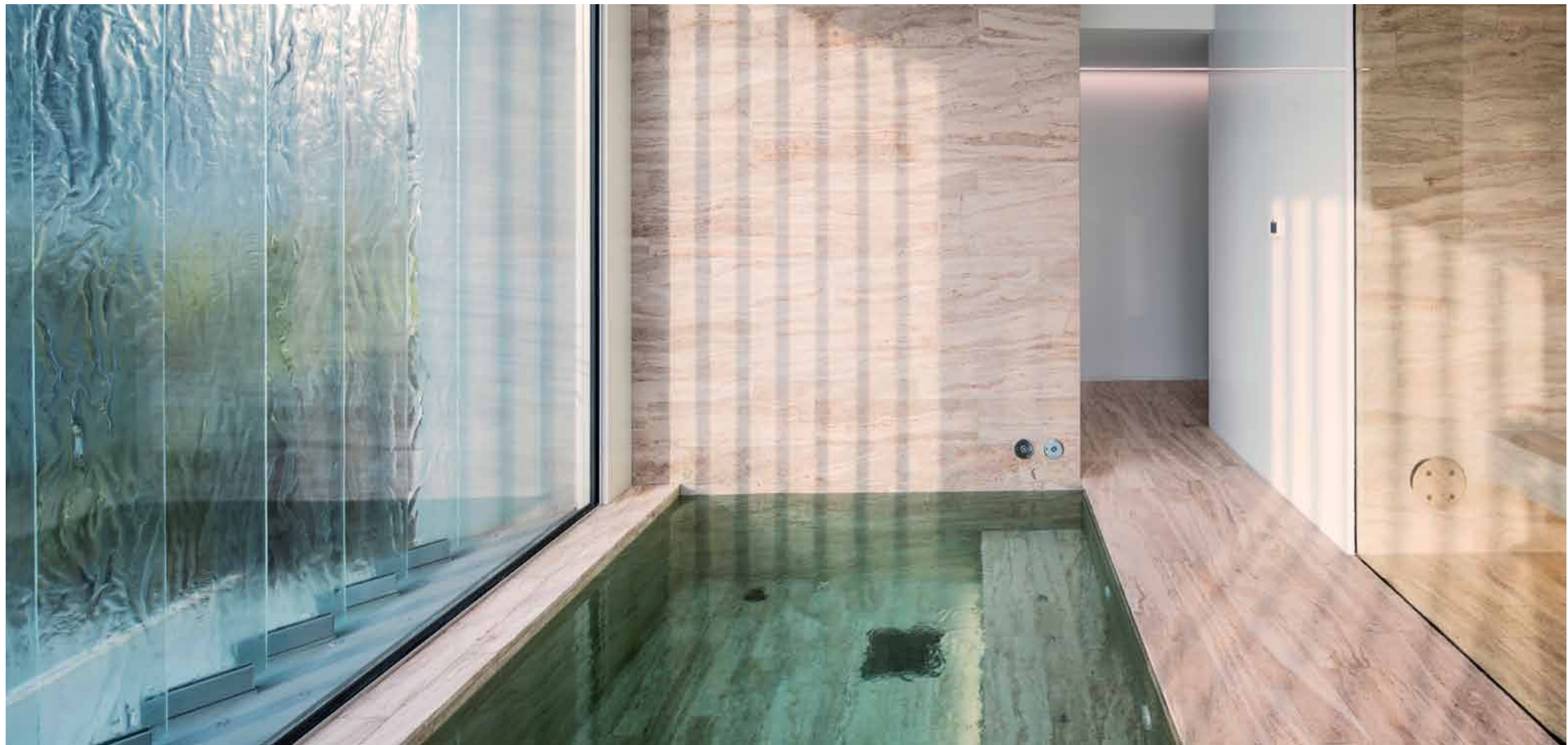
Rafael Aranda, RCR Arquitectes



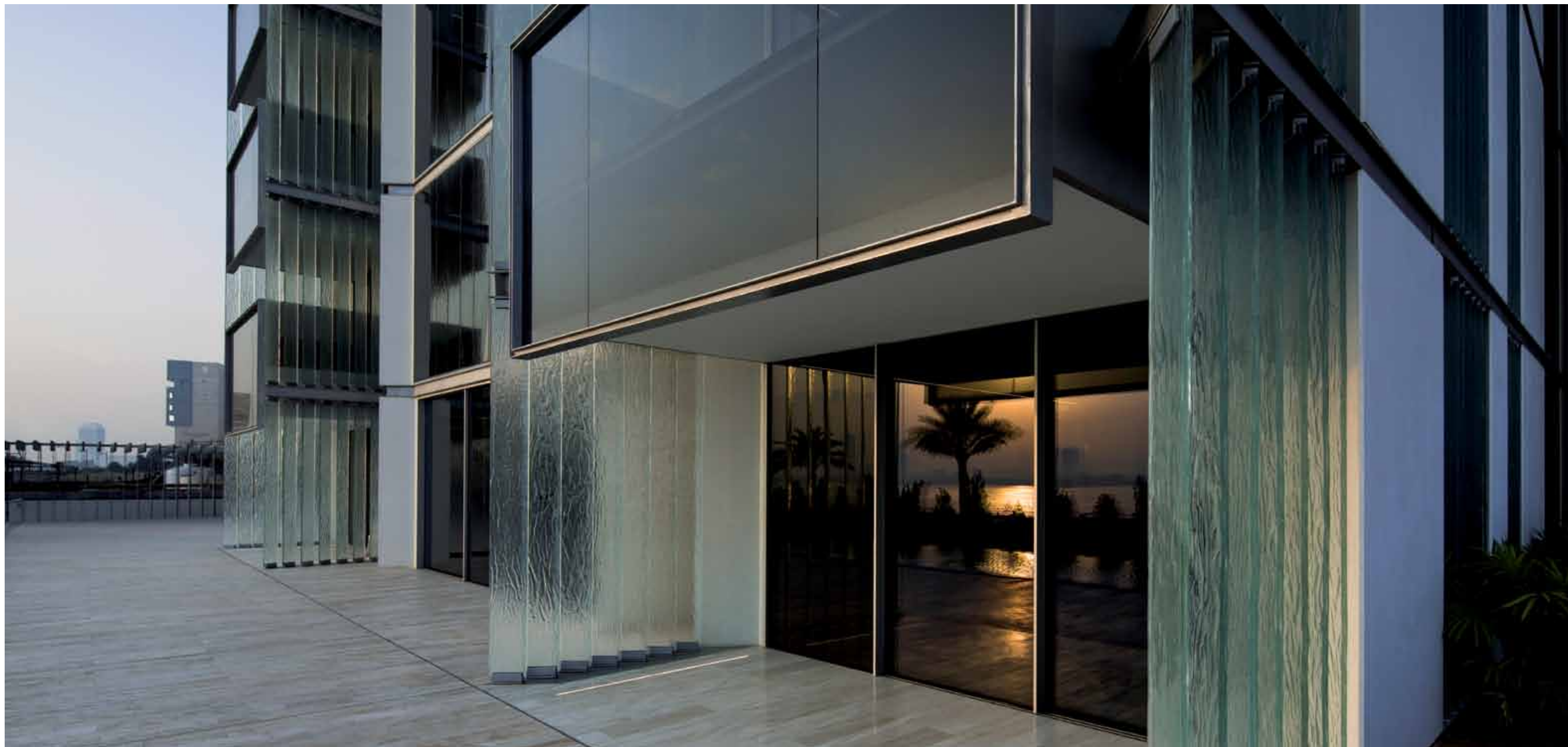














Kitchens, vanity units and TV cabinets by



An important element for the sustainability of an object is its durability. The more durable an object is, the more sustainable it can be considered to be. Handcraft work is functional to aesthetic durability because customisation and manual work create a bond towards the object that make its beauty appreciated for longer.



Wardrobes by

Rimadesio

Rimadesio produces systems for sub-dividing environments and for the architectural definition of internal spaces; doors, sliding panels, shelving units, walk-in wardrobes and a collection of complementary furniture. Linear and concrete designs wherein the simplicity of a concept is expressed through an exceptional level of technical competence. Highly-stylised objects, made to guarantee a superb look, but which still lend themselves to daily life, to a natural use that corresponds to the concept of contemporary living advanced by the company.





A view, not a window, by

SKY-FRAME

Living with Sky-Frame means living in your own special dream home. The frameless sliding windows are the key to exceptional architectural creations and, thanks to the flush transition between indoors and outdoors, an unbounded spatial experience with spectacular views.



Beat Guhl, Sky-Frame CEO and owner.

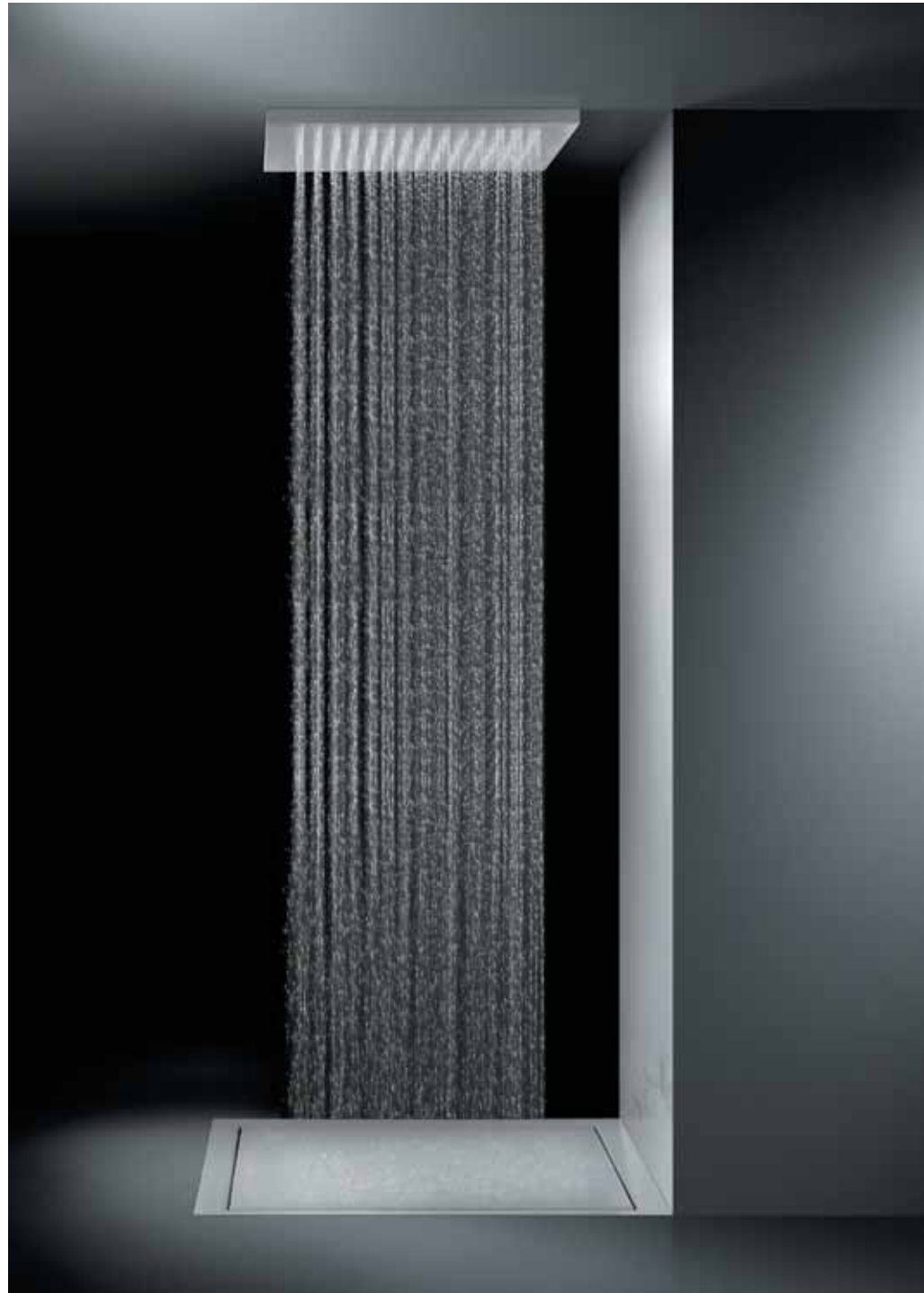


Fixtures by

vola®

"Like our father, we intend to defend and develop our position as an exclusive design brand, representing the best of Scandinavian design. We will always produce VOLA taps and mixers in Denmark and we'll always use the highest quality raw materials. We will take care to preserve resources such as energy and water. While respecting our design heritage, we will invest in new product development to reinforce our leadership status. Even revolutionary design can benefit from technology led evolution."

Carsten and Poul Overgaard, Vola



Bath tubs and shower trays by

LAGARES

Founded in 1918, Lagares has developed over the decades a formidable reputation as a specialist in the manipulation of solid surface materials for bespoke environments.

Lagares' close working relationship with RCR Arquitectes means there is a sophisticated design philosophy at the centre of each and every project. Thorough care is taken in every detail of production, and this has helped to consolidate the brand as a leading reference in a new water culture.





Light fixtures by

 **PANZERI®**

QUALITY, TRADITION, INNOVATION.

These are the values that form the foundations of Panzeri, a company that has produced and sold lighting made in Italy to over 50 countries worldwide since 1947. The company's philosophy is summed up in the practise of constantly looking to the future while maintaining and respecting the past, its heritage of traditional craftsmanship with a history of over 65 years. Panzeri lamps are made with care and attention to detail, designed to illuminate and decorate indoor and outdoor spaces offering multiple stylistic solutions, produced in Italy at an eco-compatible production plant almost entirely powered by solar energy.

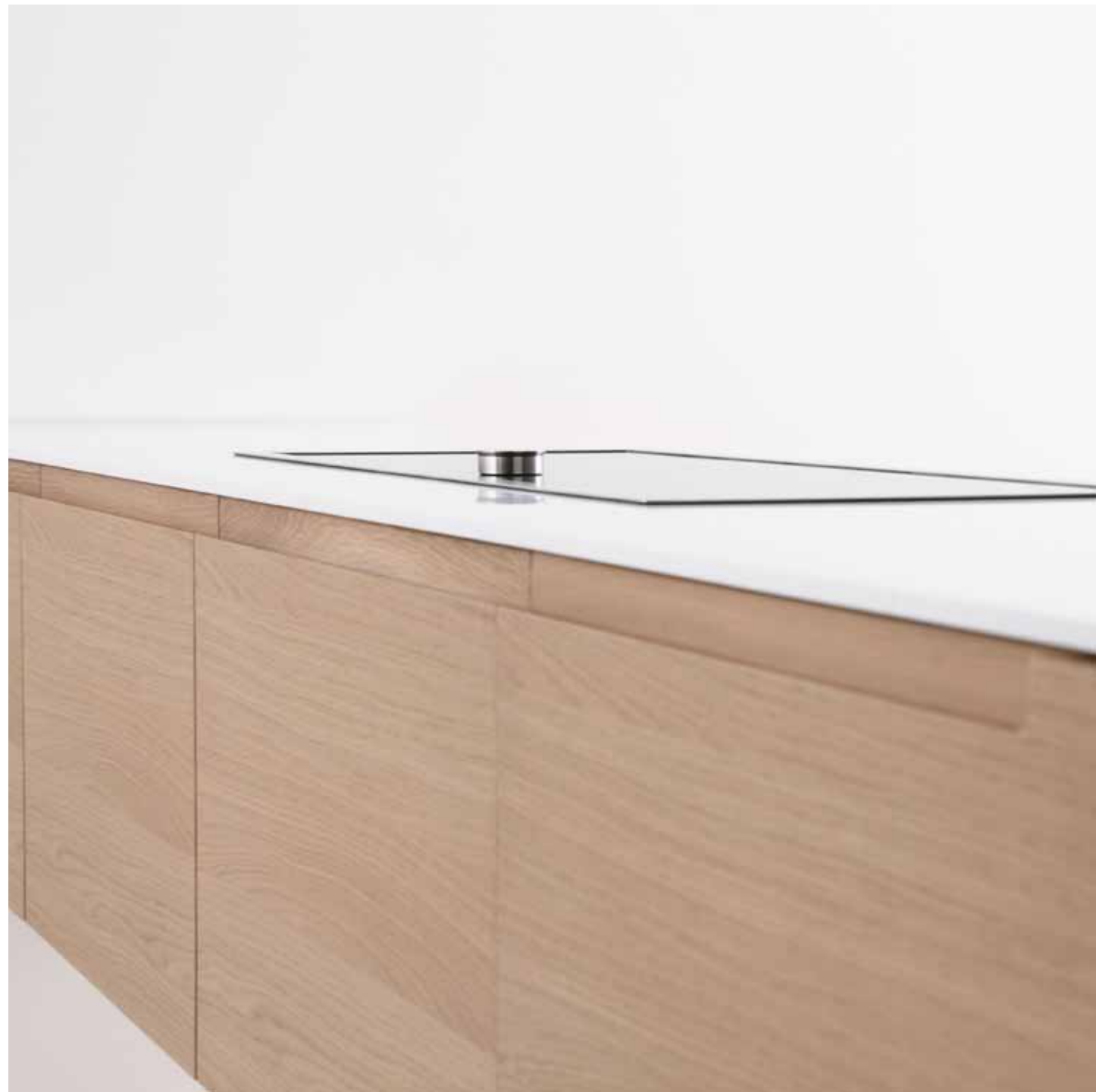




Kitchen appliances by

GAGGENAU

Challenging the established, breaking the mould, when and where this makes sense, in order to pave the way for new innovative ideas — this notion of the avant-garde is discernible with all our appliances. And it is the basis for our four main design principles that apply to all appliances: They are authentic, sculptural, present and generous.





Internal doors by



L'Invisible is the exclusive patented system for doors and technical closures totally flush-to-wall that enables maximum versatility and personalisation, offering elegant and functional solutions to every furniture idea.



Ironmongery by



d line is a series of award winning products - all designed by the Danish architect and designer Knud Holscher. Functionality, simplicity and quality are all key words for the products in the d line range, as every detail of every item is carefully designed and produced according to very high d line standards and only produced in the best quality stainless steel AISI 316.





Wireless dimming system & motorised blinds by



In almost 50 years of innovation, Lutron has invented hundreds of lighting control devices and systems, and expanded their product offering from 2 products to 15,000. The company has advanced the technology of lighting control while maintaining top market position by focusing on exceptional quality and design.



Sanitaryware by

Kartell by **LAUFEN**

Kartell by Laufen complete collection: the expression of the iconic design culture in bathroom. It's a new dialogue. And despite involving semantically opposite universes, it is based on agreeing on a word. A concept. This is the key that opens all design doors, as well as those for fashion and architecture. Excitement. This is the pass-key that brought together the iconic culture of Kartell's design and the innovation and quality from Laufen.



Touch control by



The globally operating Geberit Group is a European leader in the field of sanitary products. Geberit operates as an integrated group with a very strong local presence in most European countries, providing unique added value when it comes to sanitary technology and bathroom ceramics.



Selecting Italian Travertine marble, Carrera, winter 2014.



On-site





vola®
www.vola.com

VALCUCINE 
www.valcucine.it

Rimadesio
www.rimadesio.it

SKY-FRAME
www.sky-frame.ch

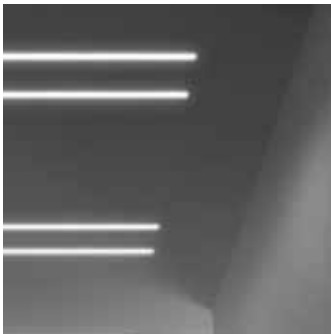


L'INVISIBLE™
www.linvisible.com

d line
www.dline.com

Kartell • LAUFEN
www.kartellbylaufen.com

LAGARES
www.lagares.com



LUTRON
www.lutron.com

PANZERI®
www.panzeri.it

GAGGENAU
www.gaggenau.com

GEBERIT
www.geberit.com



DUBAI-REALTY.COM

ЭЛИТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ В ДУБАЕ

15 Причин почему стоит выбрать Dubai-Realty.com

- 1 Работаем без комиссии (нам платят застройщики).
- 2 Рекомендуем только то, что купили бы сами.
- 3 Мы не посредники и не сайт агрегатор, мы сами выполняем всю работу.
- 4 Мы откровенно отговариваем покупать то, что покупать не нужно или опасно.
- 5 Мы живем в Эмиратах с 2010 года и помогаем избегать ошибок и нежелательных расходов на плохие советы.
- 6 Мы предлагаем европейский качественный сервис во всех смыслах и в мельчайших подробностях.
- 7 У нас вкусный кофе, деликатесные финики и лучшие брокеры.
- 8 Мы говорим на русском, английском, арабском, немецком языках.
- 9 Наша задача состоит не в том, чтобы рекламировать определенного застройщика или собственника, а в том, что-бы найти наилучший вариант для Вас на основе ваших потребностей, задач и возможностей.
- 10 Предлагаем разные проекты разных застройщиков, а не лоббируем интересы застройщика, который платит более высокие комиссии.
- 11 Мы всегда информируем Клиентов о последних событиях на рынке через еженедельные рассылки, вебинары и живые мероприятия.
- 12 Мы выпускаем уникальный контент, который больше никто не делает - это бесплатные видео, подкасты, статьи и новости о лучшей недвижимости в ОАЭ.
- 13 Имеем все лицензии и разрешительные документы на ведение бизнеса на территории ОАЭ.
- 14 Мы не даем советов и рекомендаций сидя в другой стране, за пределами страны - мы физически находимся в Дубае, ОАЭ.
- 15 Помогаем с покупкой недвижимости и ВНЖ за криптовалюту.

+971 4 597 39 55



ПРЯМАЯ СВЯЗЬ С НАМИ



DUBAI@DUBAI-REALTY.COM



DUBAI-REALTY.COM

ЭЛИТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ В ДУБАЕ

+971 4 597 39 55

До приезда в ОАЭ:

- ✓ Подберем Вам лучшую недвижимость для жизни и инвестиций по каталогу
- ✓ Сделаем видео-обзор и покажем все на карте
- ✓ Проконсультируем по всем житейским вопросам и государственным процедурам
- ✓ Ответим на все возникающие у Вас вопросы

По приезде в Дубай:

- ✓ Сопроводим на показы на комфортном автомобиле
- ✓ Честно расскажем о застройщиках и поделимся плюсами/минусами районов Дубая
- ✓ Проверим все документы и поможем оформить бронирование
- ✓ Зафиксируем за Вами максимальную скидку

После покупки:

- ✓ Поможем скоординировать получение ключей и Сертификата на право собственности от Земельного департамента
- ✓ С улыбкой поздравим с покупкой и вручим специальный арабский подарок
- ✓ Возьмем в управление ваш объект с зачислением дохода на Ваш счет



DUBAI-REALTY.COM

ЭЛИТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ В ДУБАЕ

+971 4 597 39 55

О нашей работе:

- ✓ Работаем со всеми застройщиками ОАЭ
- ✓ Не берем комиссию с Клиентов (всю работу оплачивают застройщики)
- ✓ Не прячем лица, так как работаем честно и этично
- ✓ Советуем только то, что купили бы сами
- ✓ Живем в Дубае с 2010 года и любим Эмираты
- ✓ Помогаем сделать Дубай вторым домом и инвестиционным активом инвесторам со всего мира
- ✓ Находим решения даже самых нестандартных проблем (покупка через
- ✓ Криптовалюты, через кредиты для нерезидентов и т.д.)

ПОДКАСТЫ



Мы выпускаем на тему недвижимости в Дубае и Эмиратах. Слушайте нас прямо на сайте, скачивайте себе на компьютер или подписывайтесь в iTunes.

Каждый раз мы затрагиваем вопросы, которые волнуют потенциальных покупателей и инвесторов больше всего. Заходите прямо сейчас:



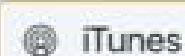
Dubai-Realty.com/podcasts



00:00



8. Как избежать обмана при покупке недвижимости в Дубае: 10 рекомендаций



iTunes



Скачать



00:00



7. Недвижимость в Дубае: полный перечень сборов, которые нужно учитывать



iTunes



Скачать



КАК ЖИВУТ САМЫЕ БОГАТЫЕ ЛЮДИ В ДУБАЕ:...

458 тыс. просмотров •
1 год назад



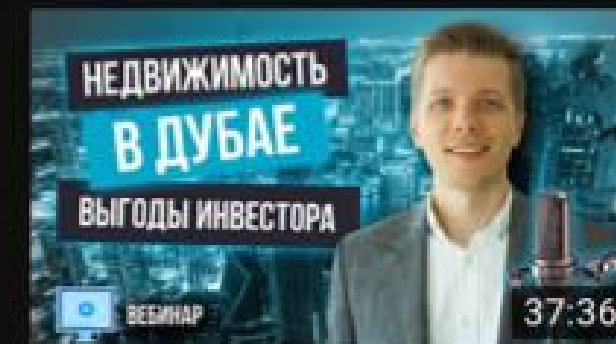
О чем данный YouTube канал Dubai-Realty.com

50 тыс. просмотров •
11 месяцев назад



ДУБАЙ. ВИЛЛА НА ВОДЕ. НЕДВИЖИМОСТЬ...

27 тыс. просмотров •
1 год назад



Недвижимость в Дубае: выгоды инвестора....

21 тыс. просмотров •
2 года назад



НЕДВИЖИМОСТЬ В ДУБАЕ. ВНУТРИ ПЕНТХАУСА ЗА...

16 тыс. просмотров •
1 год назад



КАК ЖИВУТ МИЛЛИОНЕРЫ В ДУБАЕ:...

16 тыс. просмотров •
1 год назад



Вилла в Дубае: огромный особняк среди зелени и...

2,3 тыс. просмотров •
6 месяцев назад



Недвижимость в Дубае: Как Рассчитать...

2 тыс. просмотров •
6 месяцев назад



Недвижимость за криптовалюту в Дубае: ка...

1 тыс. просмотров •
4 месяца назад

[ПЕРЕЙТИ НА КАНАЛ](#)

ЛУЧШАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ В ДУБАЕ И ОАЭ

Dubai-realty.com



DUBAI-REALTY.COM

И второй дом, и выгодная инвестиция