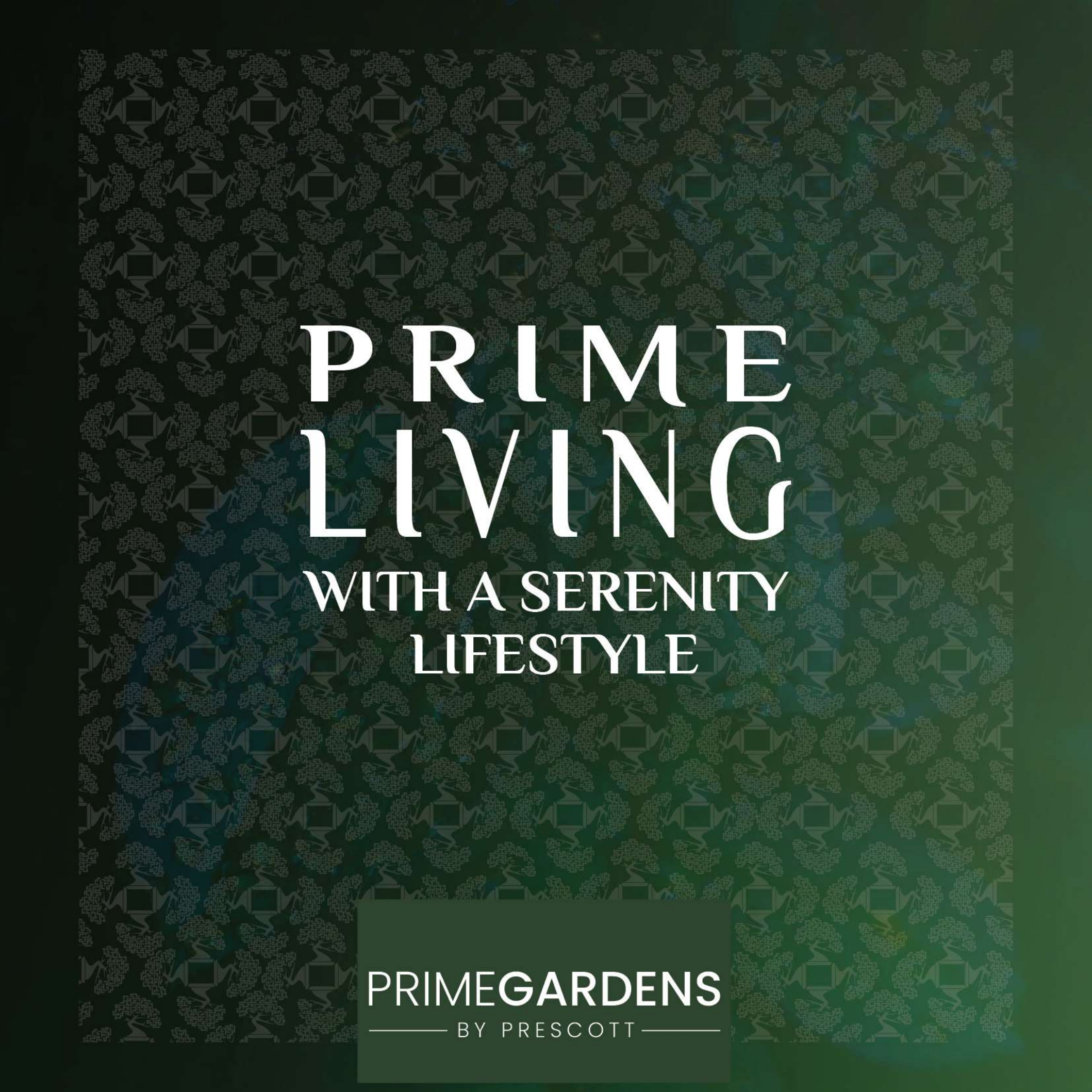




PRIME LIVING

WITH A SERENITY
LIFESTYLE

PRIMEGARDENS
— BY PRESCOTT —

PRIMEGARDENS

— BY PRESCOTT —

 Prescott
PRIME NAME. PRIME LOCATIONS.



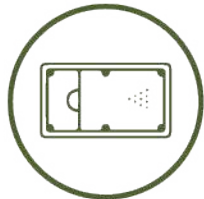
Embraced by serenity

Prime Gardens are modern fully furnished, equipped apartments comprising of 141 units with 50 Studios, 73 1BR and 18 2BR apartments. Located in a thriving upcoming community with superb design and prime leisure facilities, these residences inspire convenience and a real community living experience.



A perfect fusion of green and smart living

Prime Gardens has dedicated smart spaces & amenities that define the project's focus on a smart lifestyle.



Games Room



Community Pool



Equipped Gym



Gazebo



Outdoor
Sitting Lounge



Outdoor
Play Area



Prime In-house
Cinema



Designated
Parking Space





Beyond your expectations

A luxury green lifestyle awaits you at Prime Gardens. This project is designed to be executive yet inviting, with boutique style entry.



PRIMEGARDENS
— BY PRESCOTT —





Redefine Prime Luxury Living

Get amazed by the Modern architecture with sleek and contemporary exterior at Prime Gardens.



PRIMEGARDENS
BY PRESCOTT



Location is everything

Arjan is located approximately just north of the geographical center of Dubai, at the interchange between Sheikh Zayed Road and Umm Suqeim Road. Which offers strategic access to Al Ain, Sharjah, and Abu Dhabi.

Located within Arjan, Prime Gardens are in a location that lies in the proximity of key landmarks making it the perfect location for growing families and upcoming communities.



05 Mins

Away from Dubai Hills Mall

07 Mins

Away from Sheikh Zayed Road

10 Mins

Away from Burj Al Arab

10 Mins

Away from Mall of the Emirates

19 Mins

Away from Business Bay

20 Mins

Away from Downtown Dubai

25 Mins

Away from Dubai International Airport



Homes of taste

Prime Gardens entrance is designed by top designers giving it an overall high style boutique look. All interiors are custom designed to give them a modern luxurious look.



PRIMEGARDENS
— BY PRESCOTT —



Lifestyle of your dreams

Customized elevators on each floor manufactured with high-grade products that give the entire lobby an overall luxurious and high end look.



Signature modern living

These interiors will amaze you
with premium features that
Prime Gardens has to offer.
From customized lobbies to
designer corridors, to luxurious
modern interiors.



PRIMEGARDENS
— BY PRESCOTT —



Premium custom interiors

Experience fully furnished modern custom made interiors from top designers for our studio, 1 & 2 BHK apartments.



Resort Living

Our community pool gives you the resort style lifestyle. Giving you a sense of being on a holiday everyday.



PRIMEGARDENS
— BY PRESCOTT —



Celebrate the Joys of Life

Prime Gardens outdoor play area is perfect for kids activities, community celebrations, getting to know each other and connecting as a community.



PRIMEGARDENS
— BY PRESCOTT —





Lifestyle of your dreams

Prime Gardens offers fully equipped gym with top-notch equipments for an active healthy life.



Community living

Gather together for fun games and get together with family and friends at our fully equipped games room perfect for the ultimate fun.



PRIMEGARDENS
— BY PRESCOTT —



Elevate everyday living

Your movie times are going to be even more fun now with Prime Gardens private cinema that has plush seating and a modern projection system.



PRIMEGARDENS
— BY PRESCOTT —





Parking for everyone

Designated covered parking for everyone.



Exceeding your expectations

Prime Gardens are luxury smart apartments in which each unit has its own charm and an overall luxurious custom look.

Bedroom	Type	Size Range
Studio	A	412 sq.ft

Bedroom	Type	Size Range
1 BHK	A	757 sq ft - 838 sq ft
1 BHK	B	757 sq ft - 898 sq.ft
1BHK	C	898 sq ft

Bedroom	Type	Size Range
2 BHK	A	1269 sq ft - 1428 sq ft
2 BHK	B	1130 sq.ft



PRIMEGARDENS
— BY PRESCOTT —

Studio



1 BHK



1 BHK



2 BHK





Its all about the interiors

Lavish yet functional, everything
a bathroom needs with modern
fittings and fixtures.



PRIMEGARDENS

— BY PRESCOTT —



The heart of the home

Our kitchens are designed with smart solutions and modern designs giving your space an inspiring and a functional look.



PRIMEGARDENS
— BY PRESCOTT —





Live smarter live better

Prime Gardens offer fully automated smart homes, the project's main focus is on a smart lifestyle. Smart living helps you to take smart decisions to reduce consumption and live a better quality life.



PRIMEGARDENS
— BY PRESCOTT —

Keyless Entry is bound to make your life easier.

Smart Home - Smart Living



Control your AC, Lights, Door

Everything within the control of your smart phone



New Adventures

Spacious apartments with lush greenery that redefine green healthy living, our outdoor area is designed in such a way that residents and their families are most likely to spend their time in these spaces.



PRIMEGARDENS
— BY PRESCOTT —





Luxury Living

Luxury resort style living
redefined with our community
pool making it the centre
point of fun.



PRIMEGARDENS
— BY PRESCOTT —





دبي

Invest in the best

Dubai is today one of the most cosmopolitan cities in the world. Investing in a property in

Dubai has many benefits from sun-kissed lifestyle all year-round to tax-free properties and high standard of living. This city offers higher rental yields than many other mature real estate markets.



PRIMEGARDENS

— BY PRESCOTT —



- Perfect fusion of east and west
- Beach weather all year long
- Perfect geographical location
- Hub of Tourism
- Easy Investment
- Safest country in the world
- World Class infrastructures



About Prescott

Prescott Developers is an exciting and dynamic company that is customer focused, striving to ensure the highest standard of service. The company is primarily engaged in acquiring and developing strategic land locations, planning, designing and constructing real estate then selling the homes, offices and retail space that it builds in Dubai, UAE.



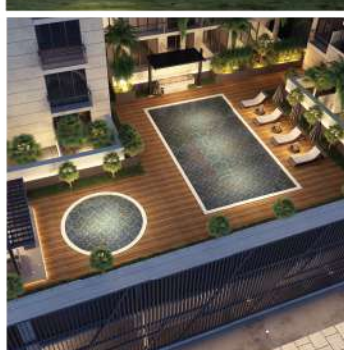
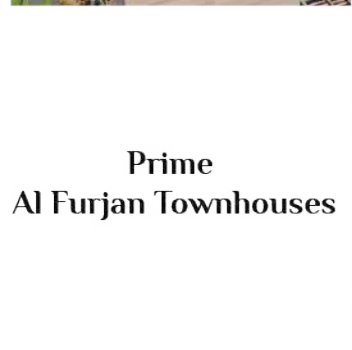
Prime Residency



I and II



Prime Villas



Our Projects

Prime Business Centre

178 offices
Sheikh Zayed Road

Prime Residency I and II

328 apt & 20 retail units
International city

Prime Villas

19 villas & 12 townhouses
Dubai Sports City

Prime Views

151 units
Meydan

Prime Al Furjan Townhouses

8 units
Al Furjan

Prime Residency 3

292 apartments
Al Furjan



PRIMEGARDENS

— BY PRESCOTT —





DUBAI-REALTY.COM

ЭЛИТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ В ДУБАЕ

15 Причин почему стоит выбрать Dubai-Realty.com

- 1** Работаем без комиссии (нам платят застройщики).
- 2** Рекомендуем только то, что купили бы сами.
- 3** Мы не посредники и не сайт агрегатор, мы сами выполняем всю работу.
- 4** Мы откровенно отговариваем покупать то, что покупать не нужно или опасно.
- 5** Мы живем в Эмиратах с 2010 года и помогаем избегать ошибок и нежелательных расходов на плохие советы.
- 6** Мы предлагаем европейский качественный сервис во всех смыслах и в мельчайших подробностях.
- 7** У нас вкусный кофе, деликатесные финики и лучшие брокеры.
- 8** Мы говорим на русском, английском, арабском, немецком языках.
- 9** Наша задача состоит не в том, чтобы рекламировать определенного застройщика или собственника, а в том, что-бы найти наилучший вариант для Вас на основе ваших потребностей, задач и возможностей.
- 10** Предлагаем разные проекты разных застройщиков, а не лоббируем интересы застройщика, который платит более высокие комиссии.
- 11** Мы всегда информируем Клиентов о последних событиях на рынке через еженедельные рассылки, вебинары и живые мероприятия.
- 12** Мы выпускаем уникальный контент, который больше никто не делает - это бесплатные видео, подкасты, статьи и новости о лучшей недвижимости в ОАЭ.
- 13** Имеем все лицензии и разрешительные документы на ведение бизнеса на территории ОАЭ.
- 14** Мы не даем советов и рекомендаций сидя в другой стране, за пределами страны - мы физически находимся в Дубае, ОАЭ.
- 15** Помогаем с покупкой недвижимости и ВНЖ за криптовалюту.

+971 4 597 39 55



ПРЯМАЯ СВЯЗЬ С НАМИ



DUBAI@DUBAI-REALTY.COM



DUBAI-REALTY.COM

ЭЛИТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ В ДУБАЕ

+971 4 597 39 55

До приезда в ОАЭ:

- ✓ Подберем Вам лучшую недвижимость для жизни и инвестиций по каталогу
- ✓ Сделаем видео-обзор и покажем все на карте
- ✓ Проконсультируем по всем житейским вопросам и государственным процедурам
- ✓ Ответим на все возникающие у Вас вопросы

По приезде в Дубай:

- ✓ Сопроводим на показы на комфортном автомобиле
- ✓ Честно расскажем о застройщиках и поделимся плюсами/минусами районов Дубая
- ✓ Проверим все документы и поможем оформить бронирование
- ✓ Зафиксируем за Вами максимальную скидку

После покупки:

- ✓ Поможем скоординировать получение ключей и Сертификата на право собственности от Земельного департамента
- ✓ С улыбкой поздравим с покупкой и вручим специальный арабский подарок
- ✓ Возьмем в управление ваш объект с зачислением дохода на Ваш счет



DUBAI-REALTY.COM

ЭЛИТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ В ДУБАЕ

+971 4 597 39 55

О нашей работе:

- ✓ Работаем со всеми застройщиками ОАЭ
- ✓ Не берем комиссию с Клиентов (всю работу оплачивают застройщики)
- ✓ Не прячем лица, так как работаем честно и этично
- ✓ Советуем только то, что купили бы сами
- ✓ Живем в Дубае с 2010 года и любим Эмираты
- ✓ Помогаем сделать Дубай вторым домом и инвестиционным активом инвесторам со всего мира
- ✓ Находим решения даже самых нестандартных проблем (покупка через
- ✓ Криптовалюты, через кредиты для нерезидентов и т.д.)

ПОДКАСТЫ

Мы выпускаем на тему недвижимости в Дубае и Эмиратах. Слушайте нас прямо на сайте, скачивайте себе на компьютер или подписывайтесь в iTunes.

Каждый раз мы затрагиваем вопросы, которые волнуют потенциальных покупателей и инвесторов больше всего. Заходите прямо сейчас:



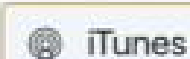
Dubai-Realty.com/podcasts



00:00



8. Как избежать обмана при покупке недвижимости в Дубае: 10 рекомендаций



Скачать



00:00



7. Недвижимость в Дубае: полный перечень сборов, которые нужно учитывать



Скачать



КАК ЖИВУТ САМЫЕ БОГАТЫЕ ЛЮДИ В ДУБАЕ:...

458 тыс. просмотров •
1 год назад



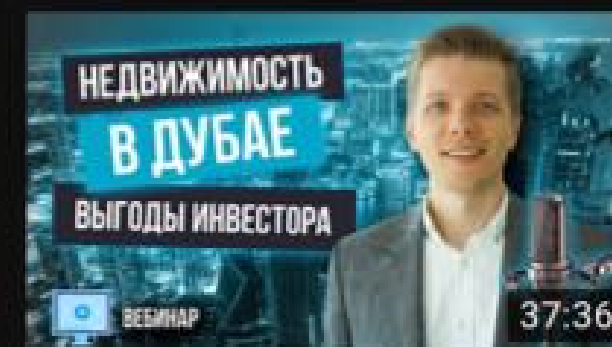
О чем данный YouTube канал Dubai-Realty.com

50 тыс. просмотров •
11 месяцев назад



ДУБАЙ. ВИЛЛА НА ВОДЕ. НЕДВИЖИМОСТЬ...

27 тыс. просмотров •
1 год назад



Недвижимость в Дубае: выгоды инвестора....

21 тыс. просмотров •
2 года назад



НЕДВИЖИМОСТЬ В ДУБАЕ. ВНУТРИ ПЕНТХАУСА ЗА...

16 тыс. просмотров •
1 год назад



КАК ЖИВУТ МИЛЛИОНЕРЫ В ДУБАЕ:...

16 тыс. просмотров •
1 год назад



Вилла в Дубае: огромный особняк среди зелени и...

2,3 тыс. просмотров •
6 месяцев назад



Недвижимость в Дубае: Как Рассчитать...

2 тыс. просмотров •
6 месяцев назад



Недвижимость за криптовалюту в Дубае: ка...

1 тыс. просмотров •
4 месяца назад

[ПЕРЕЙТИ НА КАНАЛ](#)

ЛУЧШАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ В ДУБАЕ И ОАЭ

Dubai-realty.com



DUBAI-REALTY.COM

И второй дом, и выгодная инвестиция